



Posredovanje: **Oddaja**
Tip: **Poslovni prostor - Prostor za storitve**

Velikost: **113,73m²**
Energetski razred: **Merjena EI: 25 kWh/m²a**

113,73 m², prostor za storitve, zgrajen l. 2005, 3. nad., oddamo. Cena: 550,00 EUR/mes

V Trgovskem centru v Lescah, v tretji etaži, se oddaja poslovni prostor.

Celotno površino predstavljata glavni prostor, pisarna, ki se lahko uporablja kot skladišče ali dodatni pomožni prostor, ter stranišče in čajna kuhinja, v skupni izmeri 113,73 m².

V poslovnem prostoru bi se lahko izvajala dejavnost pisarne, storitvenih dejavnosti ali kot obstoječe, v trgovske namene.

Parkirišča so zagotovljena pred poslovno stavbo, lastniki imajo urejeno gradbeno dokumentacijo in uporabno dovoljenje.

Poleg najemnine se obračunavajo sledeči stroški:

- Električna energija okvirno 50,00 Eur;
- Za kurjavo se plačuje priključna moč v višini 32, 00 Eur plus stroški dejanske porabe, ki so zaradi dobre sončne lege poslovnih prostorov nizki;

Poleg najemnine se obračunava ddv. Prevzem prostorov v najem je možen takoj.

