



Posredovanje: **Prodaja**
Tip: **Hiša - Samostojna**

Velikost: **388,00m²**
Energetski razred: **F: od 150 do 210 kWh/m2a**

388 m², samostojna, zgrajena l. 1961, adaptirana l. 1967, 1.712 m² zemljišča, prodamo. Cena: 650.000,00 EUR

Na edinstveni sončni lokaciji ob vasi Mlino, na zemljišču v izmeri 1712 m², nekaj minut hoje do Blejskega jezera, na hribu, s pogledi na širšo okolico je naprodaj stanovanjska hiša, v izmeri 273 m², ki obsega pritličje in nadstropje. V stavbi so tri ločene enote, ki so med seboj ločene z lastnimi vhodi ali povezane, po želji lastnika. Ob stanovanjski stavbi je lociran pomožni objekt, v katerem se nahajajo garaže in spremljajoči prostori, v izmeri 115 m².

Gradnja stavbe sega v leto 1961, zanjo je načrte izdelal arhitekt Bitenc, kasneje, v letu 1967 je bil izdelan prizidek.

Prvotni stanovanjski del stavbe je razporejen v dve etaži, v prizidku sta v pritličju in nadstropju stanovanjski enoti enake razporeditve in kvadrature.

Ogrevanje je na kurilno olje, v stavbi je tudi ličen kamin na drva, prav tako je v vsaki manjši stanovanjski enoti litoželezna peč.

Stanovanjska hiša je lep primer kvalitetne arhitekture, odlikuje jo tudi lokacija, ki nudi popolno intimo svojim lastnikom. Stavbi sta vzdrževani, primerni tudi za oddajanje za turistično dejavnost. Stanovanjska stavba ima uporabno dovoljenje.

