



Posredovanje: **Prodaja**

Tip: **Stanovanje - 3-sobno**

Velikost: **114,50m²**

Energetski razred: **Ni podatka**

114,5 m², 3-sobno, zgrajeno l. 1600, prodamo. Cena: 270.000,00 EUR

V starem mestnem jedru Radovljice, v bližini osrednjega mestnega trga, je naprodaj meščansko stanovanje, v stavbi, ki je zasnovana kot klet, pritličje, prvo in drugo nadstropje ter mansarda.

V pritlično stanovanje vstopimo preko hodnika iz glavne ulice, na katero so tudi orientirana okna stanovanja.

Stanovanje meri 114,5 m², pri čemer 41 m² predstavlja podstrešni prostor, ki je danes del stanovanja, namenjen shranjevanju, po svoji zasnovi pa bi lahko predstavljal samostojno stanovanjsko enoto. Do podstrešnega dela so pripeljani vsi potrebni instalacijski vodi.

Stanovanje je izredno lepo opremljeno in vzdrževano, popolnoma je bilo obnovljeno v letu 2001 in kasneje deloma v letu 2015. Streha stavbe je bila obnovljena 2018.

Obsega hodnik iz katerega so vhodi v spalnico, kuhinjo ter v večji večnamenski prostor, ki združuje jedilnico in dnevni prostor. Poleg navedenega sta tu še izvorno opremljena kopalnica in manjši prostor, kjer je dodatna spalnica. Obnovljene so vse instalacije, zamenjana okna. Na stavbi je bila zamenjana streha in kanalizacija. Poleg zgoraj opisanega podstrešnega dela stanovanju pripada tudi klet in manjši prostor namenjen pralnici.

Radovljica, poimenovana tudi Linhartovo mesto, je od Bleda oddaljena 7 km, s svojo okolico nudi različne kulturne in športne užitke, v neposredni bližini je avtocestni priključek, samo mesto pa z izredno infrastrukturo omogoča prijetno bivanje in nudi različne poslovne priložnosti.



Prodaja stanovanje RADOVLJICA, 114,50m²

270.000,00 EUR

Stanovanje je takoj vseljivo, prodaja se opremljeno.

Pogoj prodajalca je, da kupec plača 2% davek na promet nepremičnin.

