

Prodaja počitniški objekt BRDA, 61,80m² 70.000,00 EUR



Posredovanje: **Prodaja**
Tip: **Počitniški objekt - Hiša**
Velikost: **61,80m²**
Energetski razred: **Ni podatka**

61,8 m², hiša, zgrajena l. 1973, adaptirana l. 1983, 1.094 m² zemljišča, prodamo. Cena: 70.000,00 EUR

Na Lancovem, ob vznožju Jelovice, blizu vasi Brda, je naprodaj počitniška hišica - brunarica, izgrajena v letu 1973. Stoji na zemljišču v izmeri 1094 m².

Obsega pritličje in mansardo do katere vstopamo po izvlečnih stopnicah in balkonom. Skupna površina stavbe je 61,8 m². V pritličju je bivalni prostor, ki združuje kuhinjo in dnevni del ter kopalnico.

Ogrevanje je na trda goriva. Vodno zаетje je kapnica. Kanalizacija je speljana v greznico.

Hiška je primerna za takojšnjo uporabo.

Za dostop do stavbe je urejena služnostna pravica dostopa in dovoza.

Stavba nima ustreznih dovoljenj, v postopku vris stavbe v kataster stavb, pridobljeni so načrti. Urejena je služnostna pravica dostopa do zemljišča.

Stavba se nahaja na kmetijskem zemljišču, prodaja bo potekala po Zakonu o kmetijskih zemljiščih.

Kupec plača 2% davek na promet nepremičnin.

