



Posredovanje: **Prodaja**
Tip: **Poslovni prostor - Prostor za storitve**
Velikost: **135,00m²**
Energetski razred: **Merjena EI: 25 kWh/m2a**

135 m², prostor za storitve, zgrajen l. 2005, 3. nad., prodamo. Cena: 148.000,00 EUR



Prodaja poslovni prostor LESCE, 135,00m²

148.000,00 EUR

V Trgovskem centru v Lescah, v tretji etaži, je naprodaj poslovni prostor, v katerem se je opravljala dejavnost fizioterapije in zdravstvenih masaž.

Celotno površino predstavlja vhod, preko katerega vstopimo v sprejemnico. Iz sprejemnice je vhod v prostor za fizioterapijo in večji prostor, kjer so danes masažne mize. Lokal ima dva toaletna prostora in prostor za pisarno lastnika. Pripada mu podzemno parkirno mesto.

Sama velikost poslovnega prostora bi bila idealna za zdravstveno dejavnost oz. za program za športno aktivnost. Prodaja se tudi sosednji lokal v izmeri 114 m², možna bi bila združitev obeh.

Parkirišča za obiskovalce so zagotovljena pred poslovno stavbo, lastniki imajo urejeno gradbeno dokumentacijo in uporabno dovoljenje.

