

Prodaja hiša ZGORNJE GORJE, 259,00m² 220.000,00 EUR



Posredovanje: **Prodaja**
Tip: **Hiša - Samostojna**

Velikost: **259,00m²**
Energetski razred: **D (60 - 105 kWh/m²a)**

259 m², samostojna, zgrajena l. 1980, adaptirana l. 2005, 460 m² zemljišča, K+P+1+M, prodamo.
Cena: 220.000,00 EUR

V vasi Krnica pri Zgornjih Gorjah, pet kilometrov iz Bleda proti Pokljuki, je na lepi sončni lokaciji, z lepimi razgledi na okolico in proti blejskemu kotu, naprodaj stanovanjska stavba, izgrajena v letu 1980 in popolnoma prenovljena v letu 2005. Obsega klet, pritličje, nadstropje in izkoriščeno mansardo. Hiša je razdeljena na dve stanovanjski enoti z ločenim vhodom, pri čemer je združitev v enostanovanjsko stavbo enostavna, saj je stopnišče zgolj zazidano. Vsi prostori so opremljeni.

Klet: spremljajoči prostori - kurilnica, večji shrambni prostor z izhodom na vrt;

Pritličje: dnevni prostor z izhodom na balkon, kuhinja z jedilnico, soba, spalnica, kopalnica, shramba;

Nadstropje: dnevni prostor z izhodom na balkon, kuhinja z jedilnico, soba, spalnica, kopalnica, shramba. Iz nadstropja so stopnice v mansardo, ki pa ima stojno višino le pod slemenom;

Ogrevanje je centralna kurjava na kurilno olje, hiša je priključena na električno in vodovodno omrežje. Stanovanjski sta popolnoma opremljeni, novi kuhinji, kopalnici. Prekrasni pogledi proti odprtim kmetijskim površinam in Karavankam.

Hiša je primerna za bivanje dveh družin, kot poslovna priložnost oddajanja ali kot enostanovanjska družinska hiša.

Za stavbo so plačani komunalni prispevki, pridobljeno uporabno dovoljenje.

