



Posredovanje: **Prodaja**

Tip: **Stanovanje - 2-sobno**

Velikost: **53,30m²**

Energetski razred: **Ni podatka**

53,3 m², 2-sobno, zgrajeno l. 1975, pritličje, prodamo. Cena: 248.000,00 EUR



Na dobri lokaciji na Bledu, v mirnem in zelenem okolju Alpskih blokov ob Ribenski cesti, je na prodaj prijetno in svetlo pritlično stanovanje s skupno neto tlorisno površino 53,30 m². Lokacija je izjemno priročna, saj vas do Blejskega jezera loči le nekaj minut hoje, v neposredni bližini pa so tudi vse pomembne storitve, sprehajalne poti ter možnosti za rekreacijo.

Stanovanje ima dobro zasnovan tloris. Ob vhodu vas pričaka hodnik, iz katerega so urejeni dostopi v vse prostore: v spalnico z izhodom na balkon, v kopalnico, samostojno kuhinjo ter večji bivalni prostor. Stanovanje je lepo vzdrževano, zamenjana so bila okna, kar dodatno izboljša energetska učinkovitost in udobje.

Prodaja se popolnoma opremljeno, zato je primerno za takojšnjo vselitev. Zahodna orientacija stanovanja poskrbi za veliko popoldanske svetlobe in prijetno toplo vzdušje, iz stanovanja pa se odpira razgled na urejene zelene površine in v daljavi na Triglav.

Zemljiškoknjižno stanje je urejeno in brez bremen. Pogoji prodajalca je, da kupec prevzame plačilo davka na promet nepremičnin.

Če iščete udobno, svetlo in prijazno domovanje je to stanovanje odlična priložnost.

