Prodaja hiša BLED, RIBNO, 236,60m² 550.000,00 EUR



Posredovanje: **Prodaja**
Tip: **Hiša - Samostojna**

Velikost: **236,60m²**
Energetski razred: **F (150 - 210 kWh/m2a)**

236,6 m², samostojna, zgrajena l. 1967, 614 m² zemljišča, prodamo. Cena: 550.000,00 EUR

Na sončni in mirni lokaciji v Ribnem pri Bledu, se nahaja prijetna stanovanjska hiša, ki združuje udobje doma in številne možnosti uporabe.

Hiša stoji na lepo odmerjenem zemljišču velikosti 614 m², kjer boste našli dovolj prostora za sprostitev, vrt ali druženje na prostem. S svojo zasnovo in toplino ponuja občutek domačnosti, hkrati pa omogoča tudi nekaj več – prilagodljivost, ki jo danes redko najdemo.

Objekt je bil zgrajen leta 1967, a je bil leta 2007 celovito prenovljen, zato ponuja prijetno ravnovesje med tradicionalno gradnjo in sodobnejšim bivalnim udobjem. Notranjost je domiselno razporejena v tri med seboj povezane enote, vsaka s svojo kuhinjo, kopalnico in spalnimi prostori. Takšna razporeditev omogoča bivanje več generacij, ustvarjanje zasebnosti znotraj ene hiše ali pa celo priložnost za oddajanje.

Hiša je obdana z naravo in tišino, kar ustvarja popolno okolje za umik od mestnega vrveža, hkrati pa ostaja dovolj blizu vse infrastrukture in turističnega dogajanja, ki ga ponuja Bled z okolico.

Nepremičnina je priključena na električno, plinsko in kanalizacijsko omrežje, dostop pa je urejen neposredno z občinske ceste, kar zagotavlja udobno in brezskrbno bivanje.

Gre za nepremičnino s potencialom – za dom, za družino ali za investicijo.

Pogoj prodajalca je, da kupec poravna davek na promet nepremičnin.

KONCEPTI
Agencija za nepremičnine, arhitekturo in interier

Koncepti d.o.o.
Ljubljanska cesta 3
4260, Bled, Slovenija

Telefon: **04/574-35-14**, **041/390-455**
E-mail: **irena@koncepti.si**