Prodaja stanovanje BLED, 96,40m² 450.000,00 EUR



Posredovanje: **Prodaja**
Tip: **Stanovanje - 3-sobno**

Velikost: **96,40m²**
Energetski razred: **Ni podatka**

96,4 m², 3-sobno, zgrajeno l. 1981, 1. nad., prodamo. Cena: 450.000,00 EUR

KONCEPTI
Agencija za nepremičnine, arhitekturo in interier

Koncepti d.o.o.
Ljubljanska cesta 3
4260, Bled, Slovenija

Telefon: **04/574-35-14**, **041/390-455**
E-mail: **irena@koncepti.si**

Prodaja stanovanje BLED, 96,40m² 450.000,00 EUR

V Alpskih blokih na Bledu prodamo prostorno, lepo ohranjeno in opremljeno stanovanje, ki ga odlikujejo prijetna lega, funkcionalna razporeditev prostorov in pogled na zelene površine.

Stanovanje se nahaja v prvem nadstropju večstanovanjske stavbe in obsega 96,4 m² neto tlorisne površine, od tega 78,4 m² uporabne površine.

Notranjost je zasnovana tako, da omogoča udobno in prijetno bivanje. Stanovanje obsega vhodni hodnik, kuhinjo, dnevni prostor, spalnico, manjšo sobo, kopalnico, ločeno stranišče in priročen prostor za shranjevanje.

Ena izmed najlepših prednosti stanovanja je prostoren balkon, dostopen tako iz dnevnega prostora kot iz spalnice. Odpira se proti zelenju in predstavlja prijeten kotiček.

Stanovanju pripada tudi klet, ki nudi dodaten prostor za shranjevanje.

Stanovanje je primerno vzdrževano in opremljeno, zato omogoča vselitev brez večjih začetnih vlaganj.

Dobra lokacija združuje prijetno stanovanjsko okolje z bližino vsega, kar ponuja Bled. Prostornost, premišljena razporeditev in prijetna lega ustvarjajo kakovostne pogoje za bivanje, zato je stanovanje primerno tako za pare kot za družino.

Osnovni podatki o nepremičnini

Lokacija: Alpska cesta 13, Bled

Neto tlorisna površina: 96,4 m²

Uporabna površina: 78,4 m²

Nadstropje: 1.

Balkon: prostoren, z dostopom iz dnevnega prostora in spalnice

Dodatni prostori: klet in prostor za shranjevanje

Stanje: lepo ohranjeno in opremljeno

Razgled: pogled na zelene površine

Pogoj prodaje: Davek na promet nepremičnin v višini 2 % pogodbene vrednosti plača kupec.

KONCEPTI
Agencija za nepremičnine, arhitekturo in interier

Koncepti d.o.o.
Ljubljanska cesta 3
4260, Bled, Slovenija

Telefon: **04/574-35-14**, **041/390-455**
E-mail: **irena@koncepti.si**